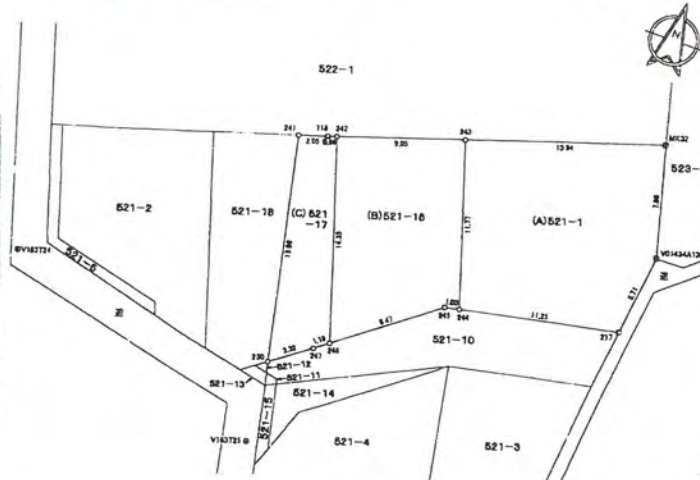


売地

小田原市酒匂五丁目

対象敷地



※図面と現状が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。

物件種目	売地			
用途	住宅			
最寄駅	鴨宮			
土地面積	公簿	133.35 m ²	40.33 坪	他私道面積 98.01 (持分1/5)
	実測	133.35 m ²	40.33 坪	
価格	1,250 万円		3.3m ² 単価	約31 万円
物件所在地	小田原市酒匂五丁目521番17-521番18 (位置指定道路部分521番10・521番12・521番14 持分各1/5)			
交通	JR東海道線 鴨宮駅 徒歩約19分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%(160%)	
他の法令上の制限	第2種高度地区・準防火地域			
引渡条件	現況有形勇姿			
現況	更地	引渡日	相談	
接道状況	南側一部(西側)が幅員約2.42mの公道に、約2.8m接する。 南側一部(東側)が幅員約4mの位置指定道路に、約6.2m接する。			
設備	公営水道、公共下水、東京電力、プロパンガス			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・セットバック有 ・位置指定道路持分1/5 			

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

小田原市鴨宮 627 番地

取引態様

手数料

情報公開日

神奈川県知事免許(7)第17798号

☎ 0465(46)1001

一般媒介

分かれ

H30.4.27

JAかながわ西湘不動産株式会社

ファックス 0465(46)1007

定休日 日曜日・水曜日・祝日 営業時間 9:30~18:00