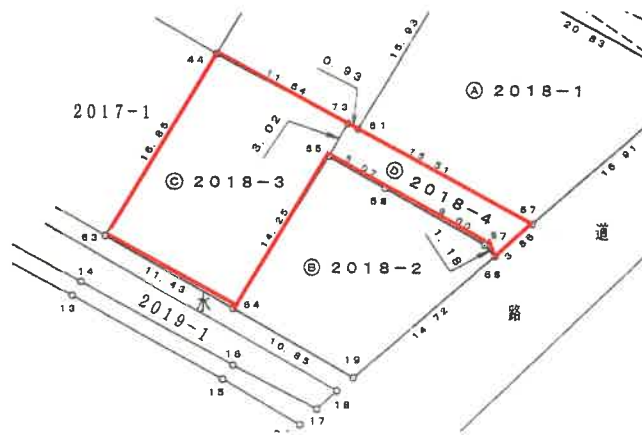


# 売地

## 塚原

- ◎ 静かな住宅街
- ◎ 小田原駅まで22分の便利な立地  
(徒歩8分、電車14分)



物件種目	売地		
用途	住宅		
最寄駅	塚原		
土地面積	247.56 m <sup>2</sup> 74.88 坪	他私道面積	
価格	850 万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	11.35 万円
物件所在地	南足柄市塚原2018番3、-4		
交通	大雄山線塚原駅より徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	河川法、準防火地域		
地勢	平坦地		
引渡条件			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	敷地の東南側が、南足柄市道209-1号線(42条1項)幅員約5.9mに接する。		
設備	上水道:南足柄市公営水道、下水:浄化槽設置必要 ガス:プロパン、電気:東京電力		
備考	2018番4は面積が50.23m <sup>2</sup> の通路です。隣接の2018番2のための通行地役権設定がされています。 2018番3は197.33m <sup>2</sup> (59.69坪)です。		

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
 神奈川県知事免許(8)第17798号  
**JAかながわ西湘不動産株式会社 あしがら営業所**

足柄上郡開成町みなみ一丁目23番地9 取引態様 手数料 情報公開日  
**☎0465(82)3133** 一般媒介 分かれ  
 ファックス 0465(82)3177 担当:小川  
 定休日 日曜日・水曜日・祝日 営業時間 9:45~17:30 広:可 イ:可 H29.5.29