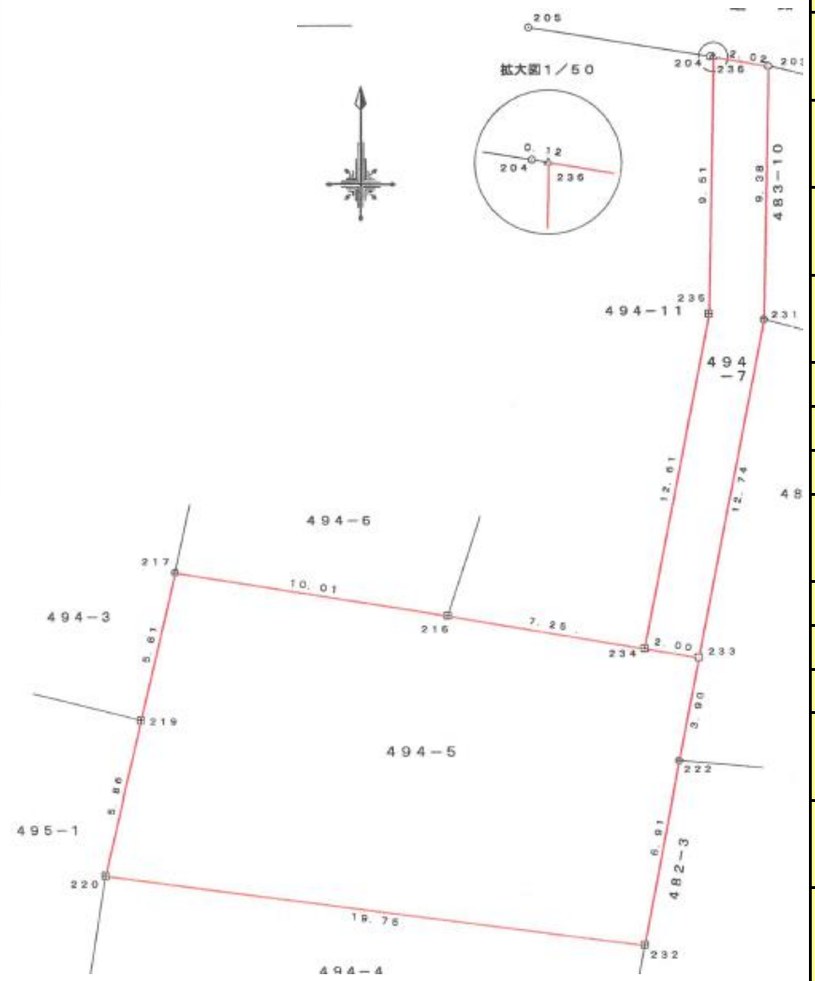
売　地

上　大　井

◎ 御殿場線「上大井駅」徒歩５分

◎ 敷地広々６５坪以上



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます

物件種目	売　地			
用途	住宅			
最寄駅	御殿場線 上大井			
土地面積	公簿	261.42 ㎡　79.07 坪	他私道面積	―
	実測	261.69 ㎡　79.16 坪		
価格	700 万円		3.3㎡単価	約 9 万円
物件所在地	足柄上郡大井町上大井字下庭494番5・7			
交通	御殿場線上大井駅より徒歩5分			
土地権利	所有権		地　目	畑・宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%		容積率	200%
他の法令上の制限				
地　勢	平坦地			
引渡条件	現況			
現　況	更地		引渡日	相談
接道状況	北側が幅員約7mの公道に2m接道。			
設　備	東京電力、上下水道、プロパンガス			
備　考	農地法5条第1項6号届出、受理が必要です。			

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員（公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

神奈川県知事免許（9）第17798号

JAかながわ西湘不動産株式会社　あしがら営業所

足柄上郡開成町みなみ一丁目23番地9

☎０４６５（８２）３１３３

ファックス　０４６５（８２）３１７７

定休日　日曜日・水曜日・祝日　営業時間　9:45～17:30

取引態様	手数料	情報公開日
一般媒介	分かれ	31．1．7

広・可　イ・可