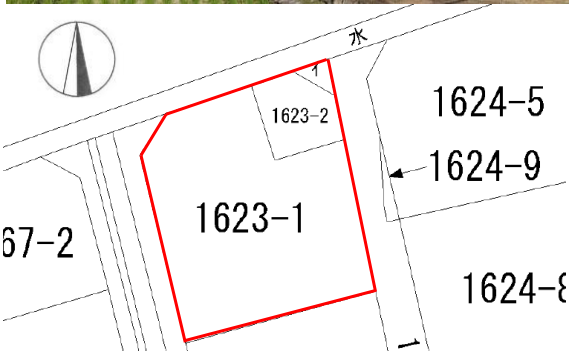


# 売地

松田惣領

- ◎ 新松田駅徒歩約7分
- ◎ 緑多く住環境良好
- ◎ 広々60坪越え



物件種目	売地			
用途	住宅			
最寄駅	小田急線 新松田駅			
土地面積	公簿	203.46 m <sup>2</sup> 61.54 坪	他私道面積	2.46m <sup>2</sup>
	実測	- m <sup>2</sup> - 坪		
価格	1,880 万円		3.3m <sup>2</sup> 単価	30.54 万円
物件所在地	足柄上郡松田町松田惣領1623番1 1623番2、1623番3			
交通	小田急線:新松田駅徒歩約7分			
土地権利	所有権	地目	田	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	農地法			
地勢	平坦地			
引渡条件	現況有姿			
現況	更地	引渡日	相談	
接道状況	北側:法42条1項1号に約10m接道 西側:法42条1項2号に約17m接道 東側:法42条1項5号に約17m接道			
設備	上下水道:前面道路本管あり ガス:プロパン 電力会社:選択可			
備考	・敷地内電柱あり ・農地法5条の届出 ・上下水道敷地内引込なし(買主負担) ・公園上"イ"は、42条1項5号道路部分の為、原則、建築等の敷地利用不可 (上記道路の通行や掘削が必要な場合、買主の責任と負担において承諾書等取得)			

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
神奈川県知事免許(9)第17798号  
JAかながわ西湘不動産株式会社 あしがら営業所

足柄上郡開成町みなみ1丁目23番地9  
☎0465(82)3133  
ファックス 0465(82)3177  
定休日 日曜日・水曜日・祝日 営業時間 9:45~17:30

取引態様 手数料 情報公開日  
一般媒介 分かれ 令和5年11月