

古家付土地

大井町金子

◎ 建築条件なし！

◎ 約50坪の広々としたお土地です！



物件種目	売 地				
用途	住宅				
最寄駅	JR御殿場線 相模金子駅				
土地面積	公簿	165.51 m ²	50.06 坪	他私道	—
	実測	— m ²	— 坪	面 積	
価格	1,450 万円		3.3m ² 単 価	28.97 万円	
物件所在地	足柄上郡大井町金子1678番2				
交通	相模金子駅 徒歩9分				
土地権利	所有権		地 目	宅地、公衆用道路	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%		容 積 率	200%	
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域				
地 勢	平坦				
引渡条件	更地渡し				
現 況	建物有		引 渡 日	相談	
接 道 状 況	西側：法42条1項1号道路(約4.7m)に接道 南側：42条1項5号道路(4.0m)に接道				
設 備	・上下水道敷地内引込みあり。				
	・ガス：プロパン 電力会社：選択自由				
備 考	私道持ち分：1678番4.80㎡(持分10分の1)も売買対象面積となります。				

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
神奈川県知事免許(9)第17798号

JAかながわ西湘不動産株式会社 あしがら営業所

足柄上郡開成町みなみ1丁目23番地9

☎ 0465(82)3133

ファックス 0465(82)3177

定休日 日曜日・水曜日・祝日 営業時間 9:45~17:30

取引態様

手数料

情報公開日

一般媒介

分かれ

令和7年11月