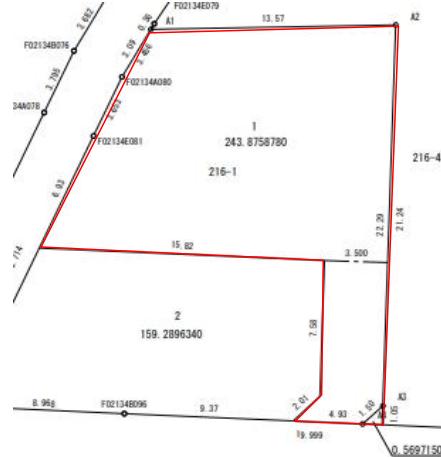


壳 地

- ◎ 建築条件なし！
 - ◎ 約73坪の広々としたお土地です！



前面道路・水路



測量図面

物件種目	売 地					
用途	住宅					
最寄駅	大雄山線 緑町駅					
土地	公簿	- m ²	- 坪	他私道		
面積	実測予定	244.43 m ²	73.94 坪	面 積		
価格	3,000		万円	3.3m ² 単価		
物件所在地	小田原市寿町五丁目216番1、216番4					
交通	①緑町駅 徒歩約19分 ②鴨宮駅 徒歩約25分					
土地権利	所有権	地 目	宅地			
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域			
建ぺい率	60%	容 積 率	200%			
他の法令 上の制限	第五種高度地区、景観計画区域(市域全域)					
地 勢	平坦					
引渡条件	相談					
現 况	古家あり	引 渡 日	相談			
接 道 状 況	南西側:法42条1項1号道路(幅員約8.49m)に4.93m接道					
設 備	・上下水道敷地内引込みなし					
備 考						

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
神奈川県知事免許(9)第17798号
JAかながわ西湘不動産株式会社 あしがら営業所

足柄上郡開成町みなみ1丁目23番地9
0465(82)3133
ファックス 0465(82)3177
定休日 日曜日・水曜日・祝日 営業時間 9:45~17:30

取引態様 手数料 情報公開日
一般媒介 分かれ 令和8年1月