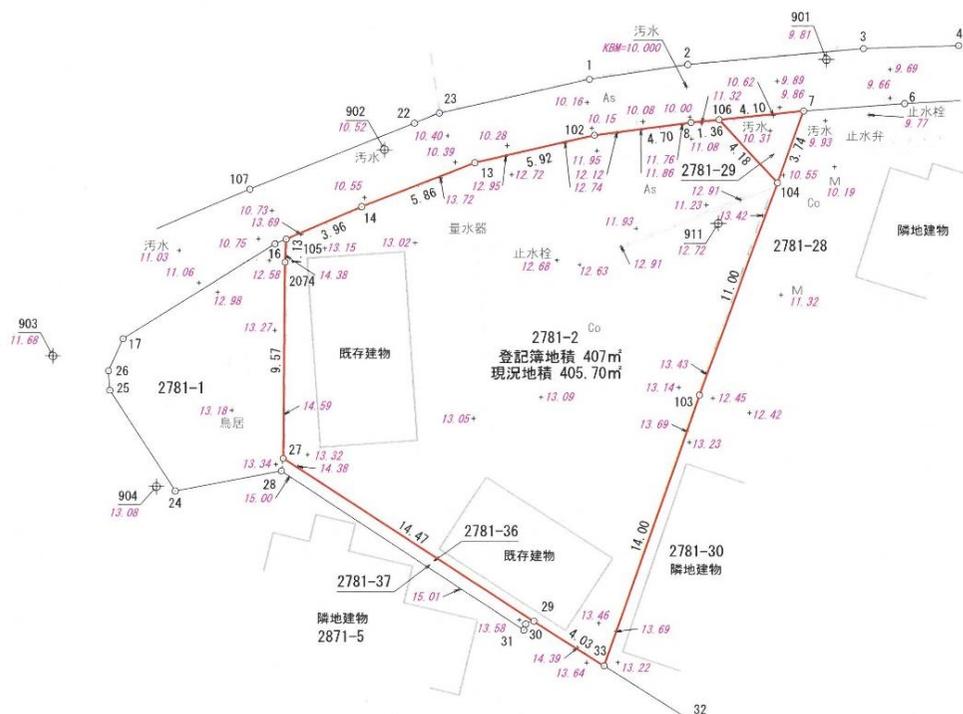


# 売地

南足柄市塚原

- ◎ 約128坪の広々とした敷地です！
- ◎ 最寄り駅まで徒歩約4分！
- ◎ 眺望が良い高台です！



物件種目	売地				
用途	住宅				
最寄駅	大雄山線 塚原駅				
土地面積	公簿	425.90 m <sup>2</sup>	128.83 坪	他私道面積	—
	実測予定	— m <sup>2</sup>	— 坪		—
価格	1,520 万円		3.3m <sup>2</sup> 単価	11.80 万円	
物件所在地	南足柄市塚原2781番2、同所同字2781番29、同所同字2781番36				
交通	大雄山線 塚原駅より徒歩約4分				
土地権利	所有権	地目	畑、宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%		
他の法令上の制限	市街地景観ゾーン				
地勢	高台				
引渡条件	更地渡し				
現況	古家あり	引渡日	相談		
接道状況	北側：建築基準法第42条2項道路に接道(要：セットバック)				
設備	・上下水道敷地内引込みあり ・ガス：プロパン 電力会社：選択自由				
備考	同所同字2781番2、同所同字2781番36は農地法第5条の届け出が必要です。 敷地内電線引き込み柱あり 告知事項あり				

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
 神奈川県知事免許(9)第17798号  
**JAかながわ西湘不動産株式会社 あしがら営業所**

足柄上郡開成町みなみ1丁目23番地9  
**☎0465(82)3133**  
 ファックス 0465(82)3177  
 定休日 日曜日・水曜日・祝日 営業時間 9:45~17:30

取引態様 手数料 情報公開日  
 一般媒介 分かれ 令和8年2月